

## INFORME DE L'ASSOCIACIÓ DE GREMIS D'INSTAL·LADORS DE CATALUNYA

### TRAMITACIÓ ACTUAL EXPEDIENTS D'INSTAL·LACIONS TÈRMiques

L'aparició del nou Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis RD 238/2013 ha provocat una quantitat de dubtes importants a l'hora de realitzar la tramitació administrativa de les instal·lacions i sobre els requeriments que han de complir els propis aparells tèrmics.

La tramitació administrativa actualment no ha canviat a pesar de la publicació del nou Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques RD 238/2013. En conseqüència, el procés de tramitació continua sent exactament el mateix que el realitzat amb l'anterior reglament donat que cada Comunitat Autònoma té la competència de crear la seva pròpia legislació relativa a aquests tràmits. **No obstant, anunciar que en un període estimat de 4 mesos, la Subdirecció General de Seguretat Industrial té previst publicar una nova Ordre que esclareixi un nou procediment administratiu d'acord amb els conceptes que es deriven del vigent RD 238/2013.**

Cal remarcar, que sí son d'obligat compliment els aspectes tècnics que es recullen en el RD 238/2013, part dels quals afecten directament als rendiments dels aparells tèrmics. Actualment, el procediment administratiu vigent està regulat amb la següent documentació i tramitació:

#### **Conceptes (Instruccions 4, 5 i 12 del 2008)**

Reforma (Instrucció 12/2008 SIE)	<ul style="list-style-type: none"> <li>a) La incorporació de nous subsistemes de climatització o de producció d'aigua calenta sanitària o la modificació dels existents.</li> <li>b) La substitució d'equips generadors de calor o fred per uns altres de diferents característiques o l'ampliació del nombre de generadors.</li> <li>c) El canvi del tipus d'energia utilitzada o la incorporació d'energies renovables.</li> <li>d) El canvi de l'ús previst de l'edifici.</li> <li>e) El canvi d'una caldera individual de gas de tiratge natural a una caldera estanca.</li> </ul>
Característiques diferents (Instrucció 12/2008 SIE)	<p>No seran de característiques diferents sempre i quan:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) No s'utilitzi un altre tipus de combustible</li> <li>b) No es superi en un 20% en més o en menys de la potència tèrmica nominal de la caldera que es substitueix.</li> <li>c) No es modifiqui l'evacuació dels productes de combustió, si no es varien les formes dimensionals del conductes de sortida de gasos (traçat, llargada i secció) ni el lloc a on evacuen (evacuació directa a pati o façana, o evacuació a xemeneia individual o col·lectiva).</li> </ul>
Instal·lacions de subclasse 1.1	La constitueixen aquelles instal·lacions d'energia convencional, en règim de generació de calor o fred, amb $P \geq 5$ kW, i $P < 20$ kW en calor o $P \leq 12$ kW en fred, que no formin part d'una instal·lació d'energia solar com a equip de recolzament.
Instal·lacions de subclasse 1.2	<ul style="list-style-type: none"> <li>a) Instal·lacions d'energia convencional, en règim de generació de calor o fred, amb <math>P \geq 20</math> kW en calor o <math>P &gt; 12</math> kW en fred, i <math>P \leq 70</math> kW.</li> <li>b) Instal·lacions d'energia solar amb equip d'energia de recolzament de <math>P \geq 5</math> kW i <math>P \leq 70</math> kW, o bé, en cas de no existir equip.</li> </ul>

Instal·lacions de classe 2	<p>a) Instal·lacions d'energia convencional, en règim de generació de calor o fred, amb <math>P &gt; 70</math> kW.</p> <p>b) Instal·lacions d'energia solar amb equip d'energia de recolzament de <math>P &gt; 70</math> kW, o bé, en cas de no existir equip de recolzament, o quan es tracti d'una reforma de la instal·lació tèrmica que únicament incorpori energia solar, la potència tèrmica resultant de multiplicar per 0,7 kW/m<sup>2</sup> la superfície d'obertura de camp dels captadors solars instal·lats sigui superior a 70 kW.</p>
----------------------------	---

### Documentació i procediment (Instruccions 4, 5 i 12 del 2008)

Document ITE-1	<p>Link de descàrrega: <a href="http://www20.gencat.cat/docs/oge/doc/doc_61814517_1.doc">http://www20.gencat.cat/docs/oge/doc/doc_61814517_1.doc</a></p> <p>Només per a posada en servei de les instal·lacions de classe 2.</p> <p>Sempre deixar còpia al titular de la instal·lació.</p>
Document ITE-2	<p>Link de descàrrega: <a href="http://www20.gencat.cat/docs/oge/doc/doc_35354956_1.doc">http://www20.gencat.cat/docs/oge/doc/doc_35354956_1.doc</a></p> <p>Només per a posada en servei de les instal·lacions de classe 2.</p> <p>Sempre deixar còpia al titular de la instal·lació.</p>
Document ITE-3	<p>Link de descàrrega: <a href="http://www20.gencat.cat/docs/oge/doc/doc_31332917_1.doc">http://www20.gencat.cat/docs/oge/doc/doc_31332917_1.doc</a></p> <p>Només per a posada en servei d'una <b>nova instal·lació o reforma</b> de subclasse 1.1, 1.2.</p> <p>S'ha de registrar a través d'un Organisme de Control només en instal·lacions subclasse 1.2.</p> <p>Sempre deixar còpia al titular de la instal·lació.</p>
Document ITE-4	<p>Link de descàrrega: <a href="http://www20.gencat.cat/docs/oge/doc/doc_68188683_1.doc">http://www20.gencat.cat/docs/oge/doc/doc_68188683_1.doc</a></p> <p>Instal·lació individual que forma part d'una instal·lació de potència tèrmica total igual a la suma de potències individuals (SPI).</p> <p>Sempre deixar còpia al titular de la instal·lació.</p>
Document ITE-5	<p>Link de descàrrega: <a href="http://www20.gencat.cat/docs/oge/doc/doc_11346619_1.doc">http://www20.gencat.cat/docs/oge/doc/doc_11346619_1.doc</a></p> <p>Només per a instal·lacions solars tèrmiques de classe 1.2.</p> <p>Sempre deixar còpia al titular de la instal·lació.</p>
Document ITE-6	<p>Link de descàrrega: <a href="http://www20.gencat.cat/docs/oge/doc/doc_53215574_1.doc">http://www20.gencat.cat/docs/oge/doc/doc_53215574_1.doc</a></p> <p>Certificat anual de Manteniment.</p> <p>Sempre deixar còpia al titular de la instal·lació.</p>
Document ITE-7	<p>Link de descàrrega: <a href="http://www20.gencat.cat/docs/oge/doc/doc_15454166_1.doc">http://www20.gencat.cat/docs/oge/doc/doc_15454166_1.doc</a></p> <p>Només per els casos que <b>no es considera reforma</b>.</p> <p>Si la <math>P \geq 20</math> kW s'ha de registrar a través d'un Organisme de Control.</p> <p>Si la <math>P &lt; 20</math> kW no s'ha de registrar a través d'un Organisme de Control.</p> <p>Sempre deixar còpia al titular de la instal·lació.</p>
Document ITE-8	<p>Link de descàrrega: <a href="http://www20.gencat.cat/docs/oge/doc/doc_28817295_1.doc">http://www20.gencat.cat/docs/oge/doc/doc_28817295_1.doc</a></p> <p>Canvi de titular en el subministrament energètic d'instal·lacions amb generadors existents que reprenguin el servei havent estat prèviament donades de baixa</p> <p>En cas de canvi de titular en el subministrament d'instal·lacions en funcionament, no serà necessari tramitar el certificat.</p> <p>Sempre deixar còpia al titular de la instal·lació.</p>

### **Aparells (calderes i escalfadors) segons RD 238/2013**

Les **calderes atmosfèriques** amb  $P \leq 70$  kW queden prohibides excepte a zones classificades com a sala de calderes.

En noves construccions, per complir amb el rendiment exigít, només es podran instal·lar **calderes classe 5 de condensació (amb el rendiment que marca el RD 238/2013)**, donat que no existeixen en el mercat calderes estanques que tinguin aquests requisits de rendiment.

Sempre i quan no sigui obra nova, es permet instal·lar **calderes estanques (amb el rendiment que marca el RD 238/2013)** si tenen sortida directe a coberta, sortida a coberta o façana en cases unifamiliars i amb tir forçat a xemeneia col·lectiva amb l'entrada d'aire en configuració concèntrica tipus B23, B33. Aquesta configuració no serà vàlida si estan connectades calderes de tir natural.

Només les **calderes de baix NOx i condensació, ambdues de classe 5**, poden evacuar per façana.

Es crea una transitòria de 5 anys per a la substitució **d'escalfadors atmosfèrics** amb una  $P_n \leq 24,4$  kW (14 litres). En obra nova queden completament prohibits. **Cal dir que aquesta transitòria, segons indicacions de la Subdirecció General de Seguretat Industrial, s'eliminarà a partir de la nova Ordre que es publicarà en un període estimat de 4 mesos. Per tant, a partir de la seva publicació, quedarà completament prohibida la instal·lació d'escalfadors atmosfèrics.**

#### Rendiment mínim obligat en noves construccions:

D'acord amb els rendiments que s'indiquen a continuació, només poden instal·lar-se les calderes

Per a gas:

1. Rendiment a potència útil nominal i una temperatura mitja de l'aigua en la caldera de 70 °C:  
 $\eta \geq 90 + 2 \log P_n$ .
2. Rendiment a càrrega parcial de  $0,3 \cdot P_n$  i a una temperatura de retorn de l'aigua a la caldera de 30 °C:  
 $\eta \geq 97 + \log P_n$ .

El control del sistema es basarà en sonda exterior de compensació de temperatura i/o termòstat modulant, de forma que es modifiqui la temperatura d'anada a emissors adaptant-los a la demanda.

#### Rendiment mínim obligat en instal·lacions de **no** obra nova:

D'acord amb els rendiments que s'indiquen a continuació, només poden instal·lar-se les calderes

1. Rendiment a potència útil nominal i una temperatura mitja de l'aigua en la caldera de 70 °C:  
 $\eta > 90 + 2 \log P_n$ .
2. Rendiment a càrrega parcial de  $0,3 \cdot P_n$  i a una temperatura mitja de l'aigua en la caldera igual o superior a 50 °C:  
 $\eta > 86 + 3 \log P_n$ .